

ՀՀ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

Օբյեկտի անվանումը՝ «Բակի բարեկարգում»

Հասցեն՝

Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք,
ք. Կապան, Մ. Ստեփանյան
փողոց, թիվ 18 բազմաբնակարան
բնակելի շենքի բակ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Հատոր N1 Ճարտարապետաշինարարական և
ինժեներական մասեր

ք. Կ Ա Պ Ա Ն 2026թ.

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
_____ Գ.ՓԱՐՍՅԱՆ
«_____» _____ 2026թ.

Ա Շ Խ Ա Տ Ա Ն Ք Ա Յ Ի Ն Ն Ա Խ Ա Գ Ի Ծ

Օբյեկտի անվանումը՝ «Բակի բարեկարգում»

Հասցեն՝

Սյունիքի մարզ, Կապան համայնք,
ք. Կապան, Մ. Ստեփանյան փողոց, թիվ 18
բազմաբնակարան բնակելի շենքի բակ

Հատոր N1 Ճարտարապետաշինարարական և
ինժեներական մասեր

ՀԵՂԻՆԱԿ՝ «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ՝ ՔՊԼ 001115

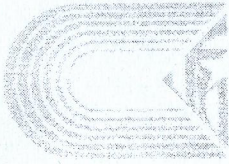
տնօրեն՝ /



/Վ. Բադալյան

ք. ԿԱՊԱՆ 2026թ.





ՃԲԴ - Ա-0101

ՄԻԿՐՈՍԵՄ

ՔԱՂԱՎԱԳՈՅՆ ԴԱՄ

«Պ» ՈՒԿՈՅԴ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

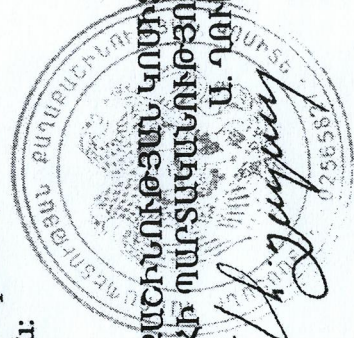
ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՅԱՆ ԱՆՎԵԼ ԱՍԹԱՆԱԶԻ

Հարտարապետի մասնագիտական գործունեության իրականացում առանց սահմանափակումների,
բացառությամբ տարածական պլանավորման փաստաթղթերի,
պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների վերականգնման,
ամրակայման և օգտագործման նախագծերի մշակման:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՆԵՐԻ ՊՈԼՍ
ՆԱԽԱԳԱՀ՝ Մ. ՄԻՆԱՅԱՆ

Մ. Ջալալյան

ՀՀ ՔԱՂԱՎԱԳՈՅՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ՝ Ա. ՂԱՆԱՐՅԱՆ



ՏԳՈՒՄ Է 15.03.2019
ԱՆԺԱՄԿԵՏ



ԿԵԴ - Ա2-010

ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ

ԵՐԿՐՈՐԴ ԴԱՍ

ԵՆԹԱԴԱՍ «Ա2»

ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ
ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ - ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ

ԲԱԴԱՆՅԱՆ ՎԻԵՆ ՓՈՒԳԵՆԻ

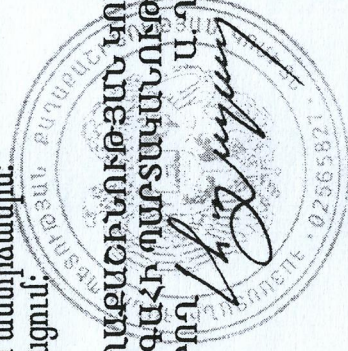
Մահմանափակումներ Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 3 հարկից, մինչև 12մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով շենքեր, մինչև 15մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են բարձր որակայնության աստիճանին:

Արդյունաբերական, բնակելի և հասարակական ոչ ավելի 6 հարկից, մինչև 21մ բարձրությամբ և 9մ թռիչքով շենքեր, մինչև 24մ թռիչքով տարածական կոնստրուկցիաներով շինություններ, որոնք համապատասխանում են միջինից բարձր որակայնության աստիճանին:
Վերը նշվածի վերակառուցում, վերականգնում և ուժեղացում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏՆԵՐԻ ՊԱԼԱՏ
ՆԱԽԱԳԱՀ

Մ. ՄԻՆԱՅԱՆ
Վ. Բաղդասարյան

ՀՀ ԶԱՐԱԲԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ԿԱՏԱՐՈՂ Ս. ՂՈՐԱՐՅԱՆ



ՏՐՎԱԾ Է 15.03.2019
ԱՆՓԱՍԿԵՏ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-001115, 3-րդ դաս

(ներիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՓԱՏՏԱԹԻՐԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄԻ ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԿՈՆՏԱՐԱԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(քաղաքացիության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐԿԱՑ Ե

2024-09-25, «ԿԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքացիության գործունեության տարբերակի անվանումը)

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔ, ԿԱՊԱՆ, ԿԱՊԱՆ, ԼԵՈՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ԻՒՆՆՐԲ.5/12.-

(գտնվելու վայրը՝ արդյուն, անհատ ձեռնակապիտի ղեկավարում, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 25.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀԱԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG18-4BE5-9E46-F729

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու
էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել <https://verify.e-gov.am> Հայաստանի Հանրապետության
պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ
համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):





ՀԱՅԿԱՍԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՆԻ ԿԱԶՄԱՆԱԾՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

УДК 62-50:62-50:62-50

2017-01-15-05

James Smith

«חילצו» וחסד

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

(սղբում էր հագստեղբոր տունը)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻՆ ՆԵՐՂԻՐ

ՔՈՒՆ-001115-08

(ապրիլի 1-ին համար)

«ՎԻՆՎԱՄ» ՍՊԸ

(լիցենզավորման քաղաքացիության գործունեություն ստեղծող ձեռնարկ)

ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՌՈՒՄ ԵՎ ՋՐԱՀԵՏԱՑՈՒՄ (ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՌՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՏԱՑՄԱՆ ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՅՈՒՆ, ՀԻՊՈՏԵԼՈՐԱՑԻԱ)

(լիցենզիայի տեսքով ընդունվող գործունեության նկարագրում)

25.09.2024թ.

(ներդրողի տարածք, ամիսը, տարեթիվ)

Գործողության ժամկետ

25.09.2029թ.

(թիվ, ամիս, օր)

Ներդրող վավերական է լիցենզիայի արկայության դեպքում



ՀԱՅԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG42-246D-882B-B9DB

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնույթի ստուգումը հնարավոր է հրավերագրել <https://verify.e-gov.am> Հանրապետության պաշտոնական կայքէջի վավերականության ստուգման միասնական հանրապետական կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):



Փաստաթղթի
վավերականության ստուգում
ու էլեկտրոնային բնօրինակի
ներքնումը հնարավոր է
իրականացնել <https://verify.e-gov.am> կայքում:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)**

N ՆԹ-3014-26

01.04.2026թ.

Օրյենկոտ Կառուցում, բակի բարեկարգում,

(օրյենկոտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում վերականգնում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)

339 ք.մ

(հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը)

Նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ, ռիսկայնության աստիճանը՝ III նախագծային
փաստաթղթերի մշակման համար:

(ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան) նախագծման փուլերը և այլն)

Գտնվելու վայրը ՀՀ Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Ս.Մելիք-Ստեփանյան փողոցի թիվ
18 բազմաբնակարան բ/բ շենքի բակ,

(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

Կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԱԾԽԱՏԱԿԱԶՄ»

(կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը՝ **ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆ՝**

(կառուցապատման նպատակով ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ

(փաստաթղթերը)

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը մինչև **01.10.2027թ.**

(N 1 հավելվածի 32-րդ կետին համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը
(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ
սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է

բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերում

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափսերը

0,339

(հողամասի սահմանները՝ կողորդիստային նշահարմամբ, մակերեսը(հա))

3. Հողամասի առկա վիճակը

չկառուցապատված

(ռելիեֆի բնութագիրը, շենքերի (այդ թվում՝ քանդաման ենթակա) առկայությունը, (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային
այլմասները

առկա են

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մուտեցումները և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և
սարքավորումներ
(ջրամատակարարման,
կոյուղու,
գազամատակարարման, տաք
ջրի մատակարարման,
էլեկտրամատակարարման,
էլեկտրոնային
հաղորդակցության
համակարգեր)

համաձայն ներկայացված սխեմայի

6. (*) Կից հողամասեր

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ

(նախագծվող հողամասով կամ կից տարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները, այդ թվում՝ ստորգետնյա)

Ս.Մելիք-Ստեփանյան փողոցի բազմաբնակարան բ/բ շենքեր, ճանապարհ

(կից հողագտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սխեմայի)

չկան

(հուշարձանի անվանումը)

համաձայն ներկայացված սխեմայի

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներարանսպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

մշակել /22,6+23,6+10,0+20,5/ մ հատակագծային չափերով զբոսայգու նորոգման, մետաղական հիմնակմախքով հինգ խաղասարքերի ապամոնտաժման, քայքայված բազալտե եզրաքարերի քանդման, բետոնե և տոմետ սալիկներով ծածկույթի քանդման, ոչ պիտանի ծառերի և թփերի կտրտման, 235 գծ.մ բազալտե եզրաքարերի տեղադրման՝ /300×120/ մ կտրվածքով, 150,2 քառ.մ գունավոր տոմետ սալիկներով անցումների, h=4 սմ հաստությամբ, 120,3 քառ.մ կանաչ գազոնների իրականացման, 15,3 քառ.մ լցովի ռետինով մանկական կլոր հրապարակի կառուցման՝ h=3 սմ հաստությամբ, մետաղական հիմնակմախքով փայտե ծածկով՝ 1 հատ կլոր Նստարանի իրականացման, 8 հատ 20 վտ հզորության լուսարձակներով երկճյուղ լուսավորության սյուների տեղադրման, պոլիէթիլենային խողովակներից ջրցան ցայտիչներով ոռոգման համակարգի մոնտաժման, լուսավորության համակարգի կառուցման նախագիծ

(եղևելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և Նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից, առաջարկություններ ճակատների ձևավորման, տանիքների, արտաքին դռների, պատուհանների համամասնությունների և գույնային լուծումների վերաբերյալ)

9.1. (*) օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)

2 մ

9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)

համաձայն ներկայացված սխեմայի

9.3. (*) թույլատրելի բարձրությունը (մետր)

սահմանային հարկայնության բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀԸՆ II-6.02-2006 «Սեյսմակայուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերով սահմանված պահանջների ապահովման (հատուկ հաշվարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրացման միջոցառումներ և այլն)

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը (կառույցի, (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին)

9.5. կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի տարածքին՝ տոկոսներով) (%)

9.6 կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով) (%)

9.7 այլ պահանջներ

10. Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

11. Սմորգետոնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

12.1 (*) ջրամատակարարում կոյուղի, տաք ջրի մատակարարում

12.2 (*) Էլեկտրամատակարարում

12.3. (*) գազամատակարարում

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցություն մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

14. Բարեկարգում

15. Շինարարական նյութեր

16. Պաշտպանական կառույցներ

17. Հակահրդեհային պահանջներ

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

20. Շինարարության կազմակերպում

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

24. Հասարակական քննարկումներ

առկա է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

առկա է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

(համաձայն N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված ելակետային տվյալների)

«Կապանի համայնքի կոմիտեի ծառայություն» ՀՈԱԿ պայմանագիր

կազմակերպված ջրահեռացում

(ռեյնֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

տարածքի բարեկարգում, սալիկապատում, կանաչապատում

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովագո և այլն)

ցեմենտ, ավագ, խիճ, քար, եվրոշինանյութեր և այլ շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

համաձայն գործող հակահրդեհային նորմերի

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

համաձայն ՀՀԿՀ 23-101-2017թ. նորմերի

շին.աղբը կազմակերպված տեղափոխել 11,8 կմ հեռավորության վրա՝ աղբավայր

(շրջակա միջավայրը փտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

սահմանափակել շին. տարածքը, կազմել աշխատանքների իրականացման ժամանակացույց

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

մինչև 01.10.2027թ., նախագծման փուլերը՝ աշխատանքային նախագիծ,

(նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

Պարզ փորձաքննություն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

Կապանի համայնքապետարան

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էքսիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև, առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքում և կարգով)

25. Համաձայնեցումների կամ
Մասնագիտական
եզրակացությունների ստացում

(Ուշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության
և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նալեկվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական
ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային
պահարանների տեղադրում

(Ուշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության
և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև N 1 նալեկվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական
ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտահործողի) հետ)

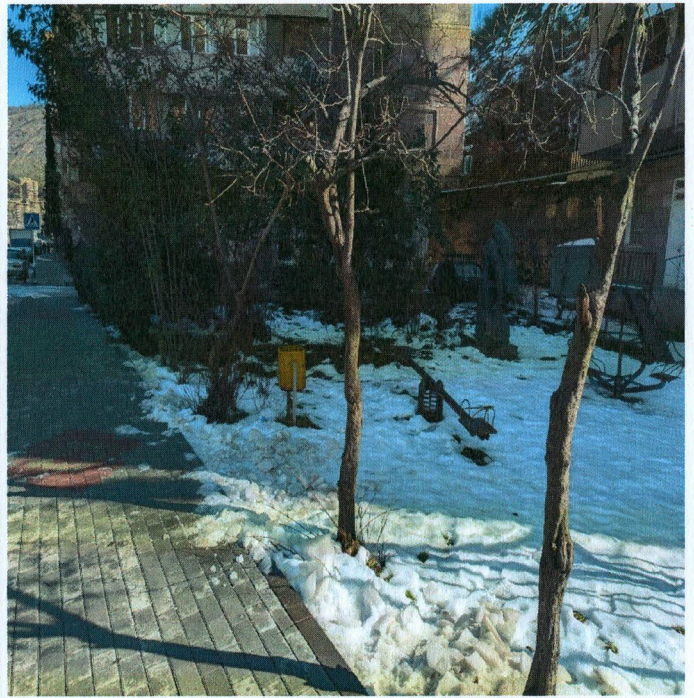
27. Քաղաքաշինական
կանոնադրությամբ ամրագրված
լրացուցիչ պայմաններ

28. Այլ պայմաններ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԳՐՈՒ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ

(ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)





ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ԲՇՇ4

ԲՇՇ2

Գ. Նժդեհ փողոց

0290

20 p/p
2հւր

ԿԱՌԱՐԱՆԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔ

18 p/p
2հւր

16 p/p
2հւր

14 p/p
2հւր

12 p/p
2հւր

0038

Ստեփանյան

Բ Ա Յ Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի «Մ. Ստեփանյան թիվ 18 ք/ք շենքի բակի նորոգում» օբյեկտի աշխատանքային նախագծի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման համար հիմք են ծառայել

1. Տեղանքի իրավիճակային հատակագիծը
2. Կապանի համայնքի ղեկավարի կողմից «27» մարտի 2026թ. տրված թիվ ՆԹ-3008-26

նախագծման թույլտվությունը:

3. նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման պայմանագիրը:

Համաձայն առաջադրանքի նախագծով նախատեսվել է նորոգել Մ. Ստեփանյան թիվ 18 ք/ք շենքի հարևանությամբ (22,6+23,6+10,0+20,5)մ հատակագծային չափերով զբոսայգում ապամոնտաժել մետաղական հիմնակմախքով երեխաների հինգ խաղասարքերը, քանդել քայքայված բազալտե եզրաքարերը, բետոնե և տոմետ սալիկներով ծածկույթները, կտրելով ոչ պիտանի ծառերը և թփերը ու հանելով 15,0սմ հաստության աճող հողը:

Կառուցվում է նոր զբոսայգի որտեղ տեղադրվում է

- 235 գծմ բազալտե եզրաքարեր, 300x120 մմ կտրվածքով:
- 150,2 մ² գունավոր տոմետ սալիկներով անցումներ h=4,0սմ հաստության:
- 120,3 մ² կանաչ զազոններ:
- 15,3 մ² լցովի ռետինով մանկական կլոր հրապարակ երեխաների համար h=3,0սմ հաստության:
- 1 հատ կլոր մետաղական հիմնակմախքով փայտե ծածկով անշարժ նստարան:
- 12 հատ լուսավորության սյուներ երկճյուղ լուսարձակներով 20Wհզորության:

Նախատեսվել է նաև մոնտաժել ոռոգման համակարգ պոլիէթիլենային խողովակներից ջրցան ցայտիչներով:

Կապանի օբյեկտի առանձին մասերի կոնստրուկցիաներին և օգտագործվող նյութերին ներկայացվող պահանջները

- Շինարարության ընթացքում օգտագործվող բոլոր նյութերի տեխնիկական բնութագրերը պետք է համապատասխանեն ՀՀ-ում գործող քաղաքաշինության, սեյսմակայուն շինարարության նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթղթերին /ՀՀՇՆ, ԳՕՍՏ, ՀՍՏ.../:
- Կապանի աշխատանքի կատարման համար կապալառուն պետք է ունենա քաղաքաշինության բնագավառի շինարարության իրականացման լիցենզիա:
- Շինարարության իրականացման բնակելի հասարակական և արտադրական ոլորտ
- Լիցենզավորված շինարարական կազմակերպության ինժեներ-տեխնիկական կազմը պետք է բավարարի աշխատանքի բնույթից բխող պայմաններին և պահանջներին: Շինարարական վերանորոգման աշխատանքներն իրականացնելու համար կապալառուն պետք է ունենա իժեներական կրթությամբ և առնվազն 3 տարվա աշխատանքային փորձով:
- Ինժեներ-շինարար՝ ԱՔԸ մասնագիտությամբ աշխդել 1 անձ
- Շինարարական կազմակերպությունը պետք է հազեցած լինի անհրաժեշտ սարքավորումներով, ինքնաթափերով, անհրաժեշտ գործիքներով:
- Ավտոինքնաթափ՝ 1 հատ
- Ավտոկտան՝ 1 հատ
- քանդող, շաղափող, եռակցող նայլ սարքավորումներ ու գործիքներ
- Շինարարական կազմակերպության վարպետ-գործավարները, մասնագետները պետք է ունենան աշխատանքների բնույթին համապատասխան թույլտվություններ, 3 տարուց ոչ պակաս մասնագիտական աշխատանքային փորձ:
- Կատարված աշխատանքների նվազագույն երաշխիքային ժամկետը նորմալ շահագործման ընթացքի վերանորոգման պայմաններում սահմանվում է.
- 10 տարի : Օգտագործվող բոլոր շինարարական նյութերն ու կոնստրուկցիաները պետք է ունենան 10 տարվա երաշխիքային ժամկետներ:
- Պատվիրատուն շինարարական աշխատանքների ընթացքում պետք է ապահովի մշտական տեխնիկական հսկողություն շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության հրահանգին համապատասխան: Շինարարական աշխատանքների սկսման պահից մինչև ավարտը պետք է իրականացվի հեղինակային հսկողություն:

Նորմատիվական փաստաթղթեր

1. ՀՀՇՆ 20.04-2020 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն» նախագծման նորմեր
2. ՀՀՇՆ 13-03-2023 «Քաղաքաշինության, քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»,
3. ՀՀՇՆ 52-01 «Բետոնե և երկաթբետոնե կոնստրուկցիաներ»,
4. ՀՀՇՆ 13-03-2022 «Կրող և պատող կոնստրուկցիաներ»,
5. ՀՀՇՆ 31-03-2020 «Հասարակական շենքեր և շինություններ»,
6. ՀՀՇՆ 31-03-2023 «Վարչական և կենցաղային շենքեր»,
7. ՀՀՇՆ 31-04-2022 «Տանիքներ և տանիքածածկեր»,
8. ՀՀՇՆ 40-01-02 «Ջրամատակարարում, արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»,
9. ՀՀՇՆ 40-01.03-2022 «Կոյուղի, արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ»,
10. ՀՀՇՆ IV-12.02.01-2004 «Ջեռուցում, օդափոխություն և օդի լավորակում»,
11. ՀՀՇՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում»,
12. ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն»,
13. ՀՀՇՆ 13-02-2022 «Անվտանգության տեխնիկական շինարարություն»,
14. ՀՀՇՆ 30-02-2022 «Տարածքի բարեկարգում»:

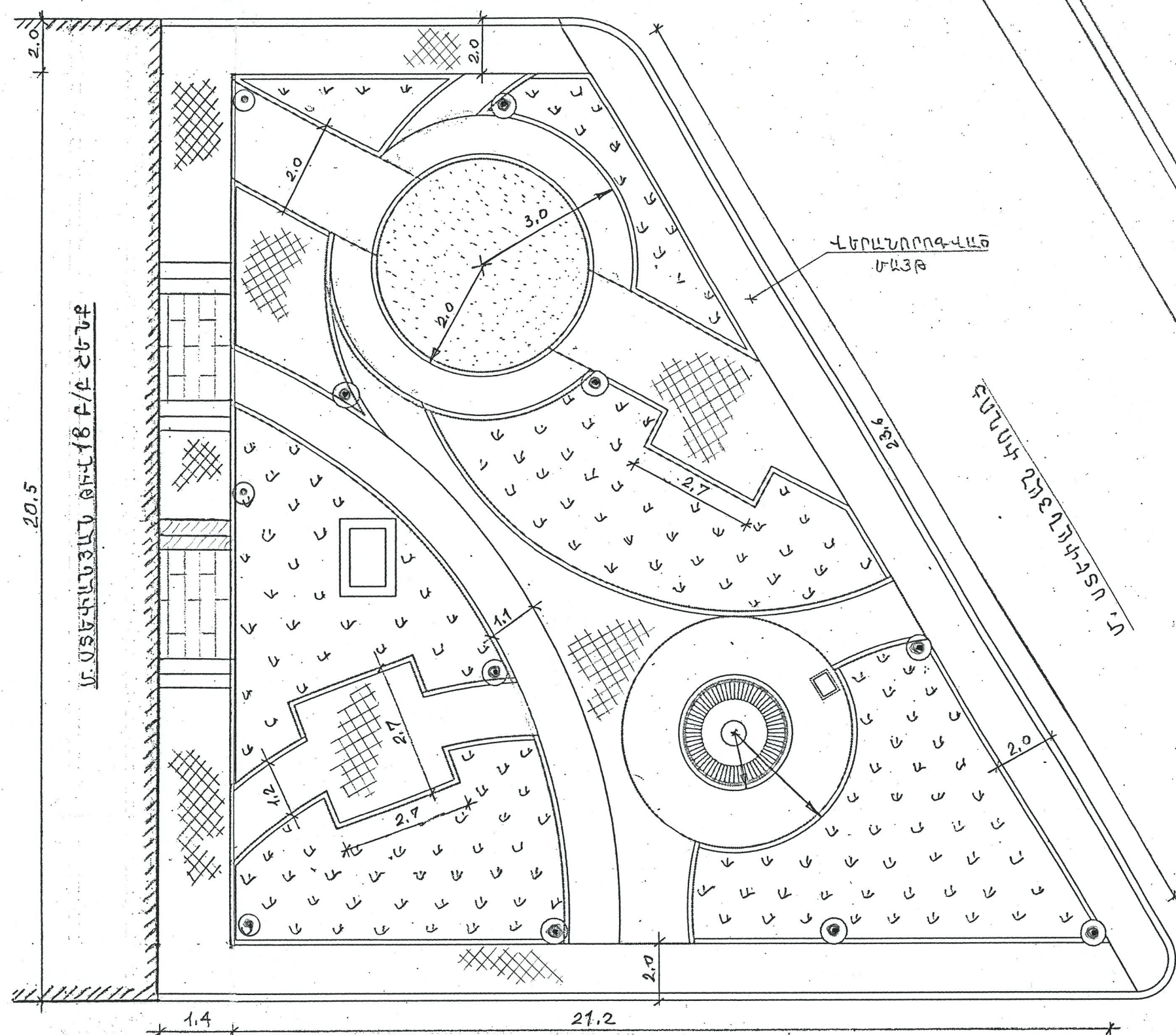
ԵԼԱԿԵՏԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

1. Սեյսմիկ գնտին ըստ ՀՀՇՆ II *6.02-2006-ի - 1-ին
2. Ջյան նորմատիվ, ճնշումը 50 կգ/մ²
3. Քամու արագության նորմատիվային ճնշումը 23 կգ/մ²
4. Գրունտի սառեցման առավելագույն խորությունը, համաձայն ՀՀՇՆ II-7.01.2011 նորմերի ուսումնասիրվող տարածքում կազմում է 70սմ:

Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղդասարյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
 «ԿԻԼՀԱՍ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ԲԵՆԿԱՏՐԱԳԻՐ	ԱՆ	ՃԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ



A number line is shown with tick marks from 0 to 9. The number 1.4 is marked between 1 and 2, and the number 8.6 is marked between 8 and 9.



1.		Կանաչապատման տարածքներ	6.		ռետինե հատակ - 3 սմ
2.		Գունավոր տոմետ սալիկներից ծածկույթներ			
3.		Անշարժ օղակաձև նստարաններ			
4.		Զբոսայգու դեկորատիվ լուսավորության սյուն			
5.		Նոր շարվող բազալտե եզրաքարեր 200x100մմ			

Գոնասրուկադր	Վ. Բադալյան	   	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան		«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՂԹ	ԹԵՂԹԵՂ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան					
Ճարտարագետ	Ժ. Բադալյան					
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ԲՊԼ 001115			ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ, ՆՈՐՈԳՈՒՄ	ԱՆ	ՃԸ-3	25



Քանդման աշխատանքային ծավալներ

N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակ
1	2	3	4
1.	Մինչև 30սմ հաստության ծառերի կտրում, արմատների հանում	հատ	3
2.	Թփերի կտրում, արմատների հանում	հատ	8
3.	Բազալտե եզրաքարերի քանդում	գծմ	82,4
4.	Տոմետ սալիկներից ծածկույթների քանդում խճի հիմքի հետ միասին	քմ	41,0
5.	Աճող հողի կտրում 15սմ հաստությամբ, բարձում տեղափոխում աղբավայր 10կմ 288,1քմ	խմ/տ	34,2/44,5
6.	Մետաղական ճաղաշարերի ապամոնտաժում	կգ	320,0

Ջրոսայգու նորոգման աշխատանքային ծավալներ

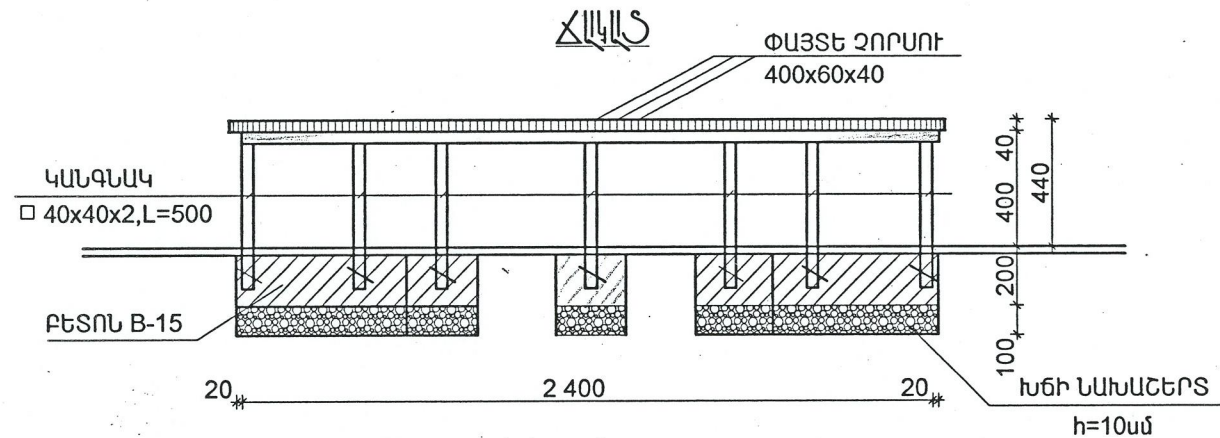
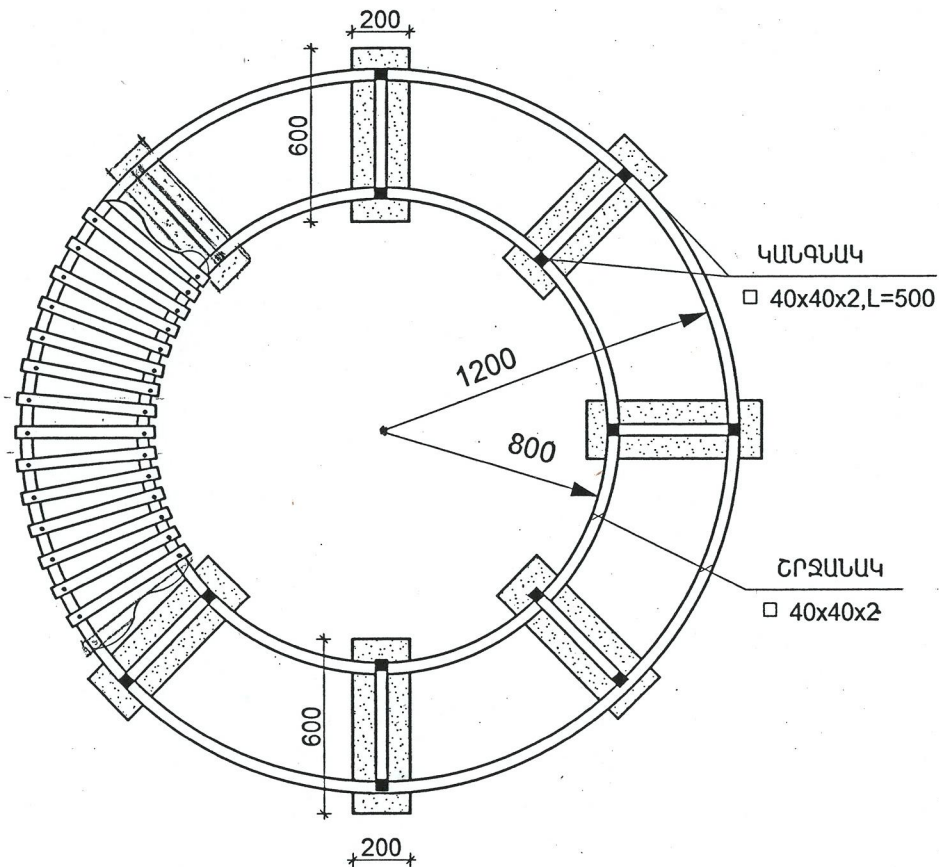
N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակ
1.	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում (300x120)մմ	գծմ	235,0
2.	Հիմքերի փորում ձեռքով III կարգի գրունտներում	խմ	14,1
3.	Խճի նախաշերտ եզրաքարերի տակ — 6,0սմ	խմ	7,0
4.	Սալվածքի տոմետ սալիկներ h=4.0 սմ	քմ	150,2
5.	Ավազակոպճային խառնուրդ 12,0սմ	խմ	18,0
6.	Ց/ավազե չոր խառնուրդ 1/3 h= 3,0 սմ	խմ	4,5
7.	Սևահողի կտրում բարձում տեղափոխում աղբավայր 6կմ	խմ	24,0
8.	Սևահողի փռում գազոններում h= 20,0 սմ	քմ	120,3
Մանկական խաղահրապարակ			
1.	Ռետինե լցովի հատակ h= 3,0 սմ	քմ	15,3
2.	Բ 15 դասի բետոնե հիմք 10,0 սմ հաստությամբ մետաղական ցանցով Bp-3 բջիջը 100x100 մմ	քմ	15,3
3.	Խճի նախաշերտ h= 10,0 սմ	քմ	15,3
4.	Տոփանված գրունտ h=30.0 սմ	քմ	15,3



Կոնստրուկտոր	Վ.Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼՒՑ. ՔՊԼ 001115		ՄԱՍՆԱԳՐԵՐ	ԱՆ	ՃՇ-4	25

ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆԱՍԱՐԱՆԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ -1 ՀԱՏ

ՀԱՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ 1:25/



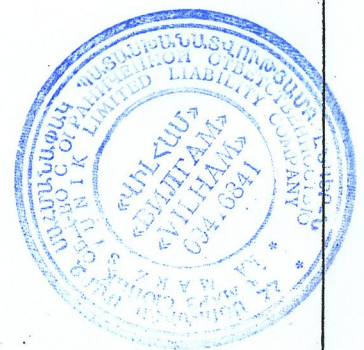
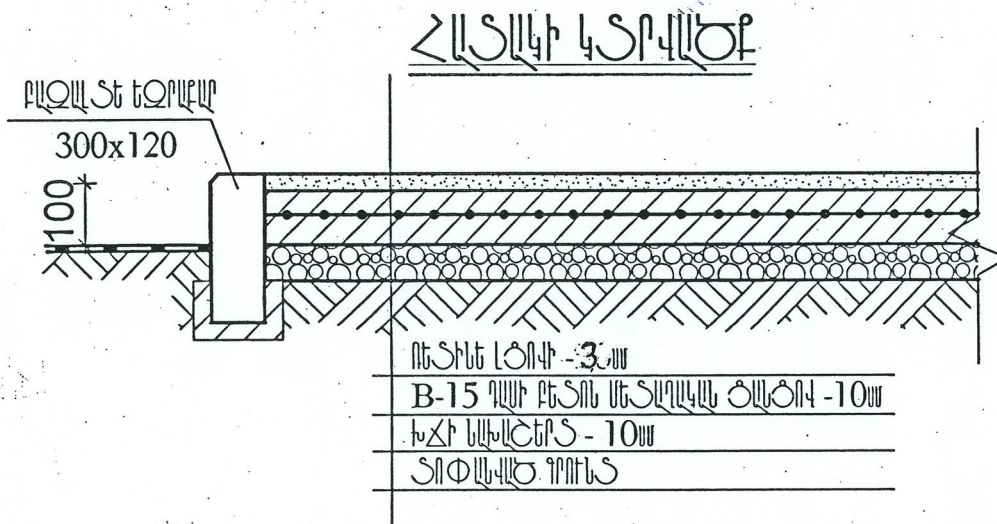
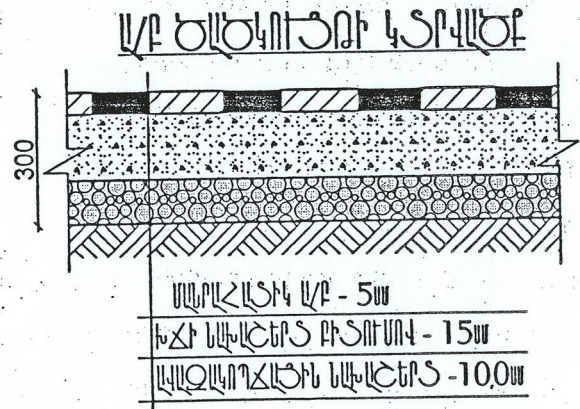
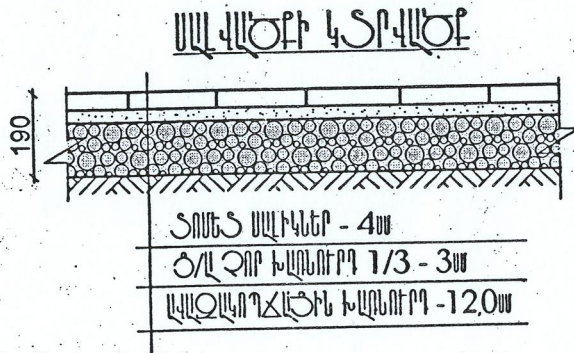
ՄԵԿ ՀԱՏ ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆԱՍԱՐԱՆԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ

	Անվանումը	Հատույթ /մմxմմ/	Երկար /մ/	Քանակը /հատ/	Գծմ քաշը կգ	Ընդամենը կգ
1	2	3	4	5	6	7
1	Կանգնակ	□ 40x40x2	0.50	16	2.52	20.20
2	Շրջանակ R= 0.8մ	□ 40x40x2	5	1	2.52	12.6
3	Շրջանակ R= 1.2մ	□ 40x40x2	7.5	1	2.52	18.9
4	Խարիսխ	Φ14 A500 c	0.20	16	1.21	3.9
5	Հիմքերի փորում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում					0.3 մ³
6	Խճի նախաշերտ h=10սմ					0.1 մ³
7	Հիմքերի բետոնացում P15					0.2 մ³
8	Փայտե չորսու	60x40	0.44			0.1 մ³
9	Մետաղական մակերեսի երկշերտ յուղաներկում					4.1 մ²
10	Փայտե չորսուների լաքապատում					3.8 մ²

Կոնստրուկտոր	Վ.Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Դ. Բարսեղյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115			
		ՇՐՋԱՆԱԶԵԿ ՆԱՍԱՐԱՆԻ	ԱՆ	ՃԵՐԹ 5	25



~ ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ԿՈՆՏՐՈՒԿՏԻՎ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ ~



Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղդյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Դ. Իսրայելյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ԿՏՐՎԱԾՔ.	ԱՆ	ՃԵ-6	25

Էլ. մատակարարման մասնագիր

Սյունիքի մարզի Կապան համայնքի Կապան քաղաքի Մ. Ստեփանյան փողոցի թիվ 18 բ/բ շենքի «Բակի զբոսայգու նորոգում» օբյեկտի արտաքին լուսավորության նախագիծը կազմելու համար հիմք են ընդունվել առաջադրանքները և ՀՀՇՆ 22-03-2017 շին նորմերի պահանջներին համապատասխան:

Նախատեսվել է զբոսայգում մոնտաժել գիշերային լուսավորության ցանց երկնյուղ սյուներով «Լեդ» լուսարձակներով՝ յուրաքանչյուրը 20W հզորության — 12հատ:

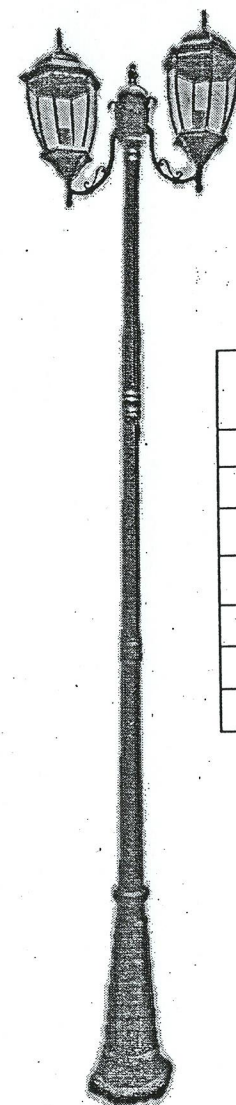
Լարումը տրվում է փողոցային լուսավորության ցանցի գործող մոտակա սյունից ստորգետնյա ԱՎՎԳ 4x10մ² մակնիշի մալուխի միջոցով պլիեթիլենային խողովակների միջով:

Սյուներին լարումը տրվում է ստորագետնյա պոլիէթիլենային խողովակների միջով անցկացված ԱՎՎԳ 4x10մ² մալուխների միջոցով:

Զբոսայգու լուսավորության մասնագիր

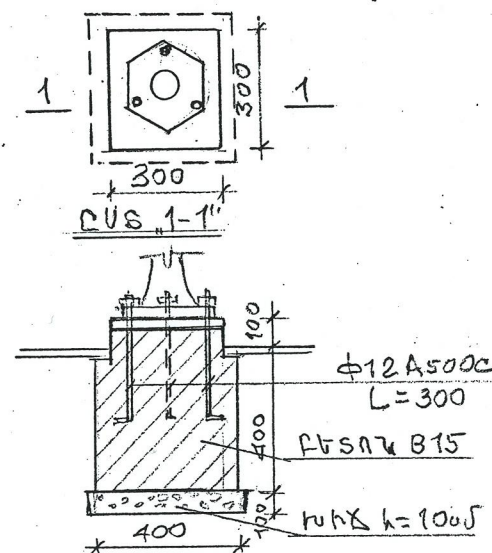
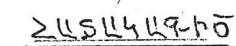
№	Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ
1	2	3	4
1.	Հիմքերի փորում մեխանիզմով III կարգի գրունտներում L=83.0մ	խմ	12,5
2.	Լրամշակում ձեռքով	խմ	1,2
3.	Ավազի նախաշերտ 10,0սմ	խմ	2,5
4.	Պոլիէթիլենային խողովակ $\Phi 32 \times 2$ մմ	գծմ	85,0
5.	Մալուխի անցկացում խողովակի միջով ԱՎՎԳ 4×10 մմ ²	գծմ	98,0
6.	Լուսավորության երկճյուղ սյուների մոնտաժում	կոմպլ	12
7.	Հետադարձ լիցք փափուկ գրունտից	խմ	11,2

Զ. ԲՈՒՆԵՅԳՈՒ-ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԿԼՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆ -12 ՀԱՏ



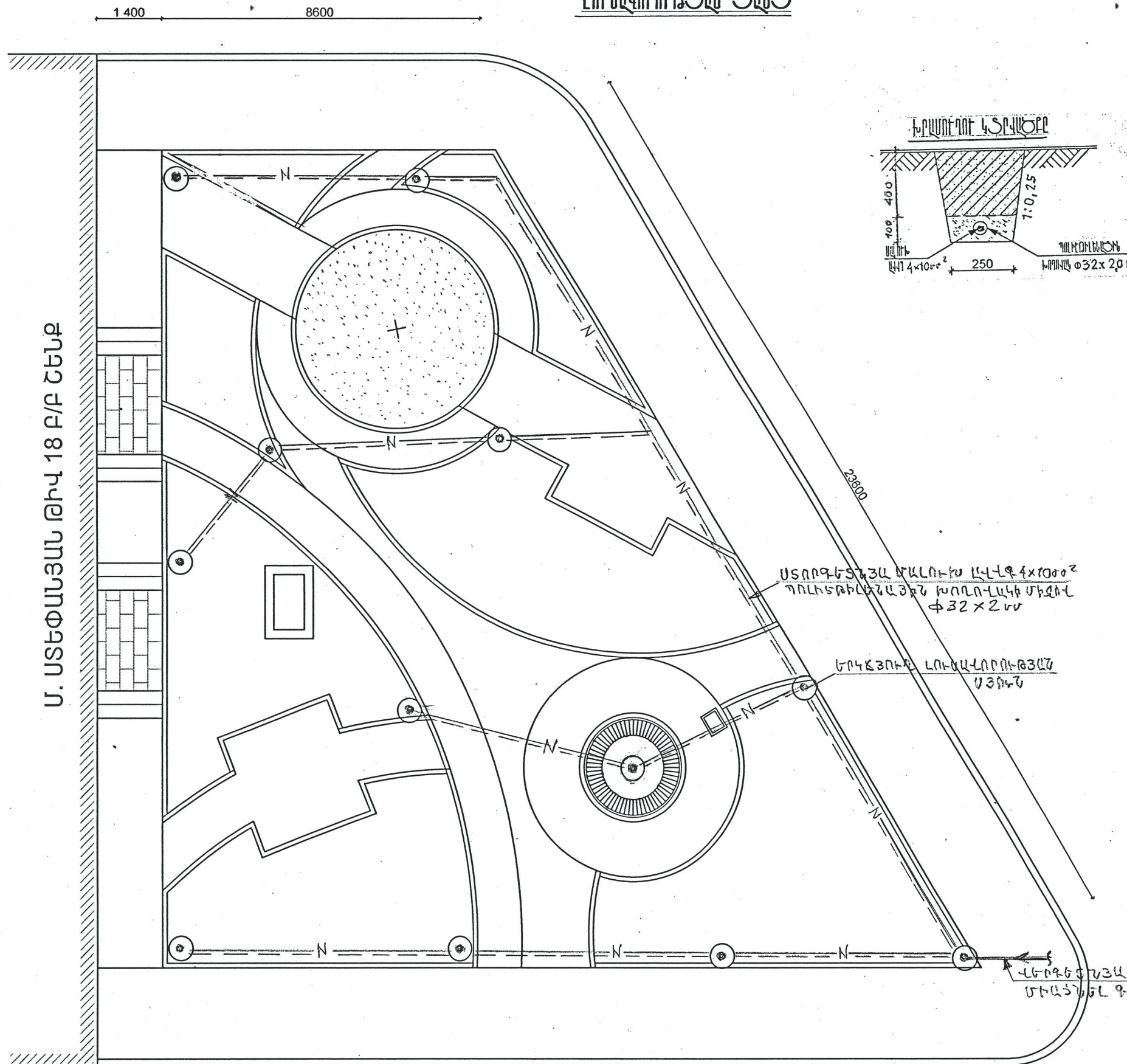
Մեկ սյան մոնոտաժման մասնագիր

№	Անվանումը	Չափման միավոր	Քանակ
1	2	3	4
1.	Հիմքի փորում ձեռքով III կարգի գրունտներում	խմ	0.1
2.	Խճի նախաշերտ h=10սմ	խմ	0,02
3.	Բետոնե հիմք B - 15	խմ	0.4
4.	Խարիսխ $\Phi 12A500c$ 3 հատ $L=0.3մ$	կգ	0,8
5.	Լուսավորության երկնյուղ սյուն	հատ	1
6.	«Լեդ» լուսարձակ 20W	հատ	2



Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղդյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարագետ	Գ. Ստեփանյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115	ԵԼ. ՄԼՏԿԿԱՐ, ՄԱՍՆԱԳԻՐ	ԱՆ	ԷԼ-1	25

ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՕՍԿՐ



ՊԼՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

1. $\text{---}N\text{---}$ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ
2. $\text{---}N\text{---}$ ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ
3. $\odot$ ԶԱՌՍԱՅԳՈՒ ԵՐԿՅՈՒՂ
ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՍՅՈՒՆ

ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ 4×1000^2
ՊԼՄԱՆԱԿԱՆ ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ
 $\phi 32 \times 2$ ՄՄ

ԵՐԿՅՈՒՂ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ
ՍՅՈՒՆ

ՎԵՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ 4×1000^2 ՄԱԼՈՒԽ
ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՄԱԼՈՒԽ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ
ՍՅՈՒՆ



Կոնստրուկտոր	Վ. Բաղդասարյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան		
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»		
Ճարտարագետ	Գ. Ստեփանյան			
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան	ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՃԱՆՉ		
«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115		ՆՓ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
		ԱՆ	ԷԼ-2	25

ՈՌՈԳՄԱՆ ՑԱՆՑԻ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Կապանի Մ. Ստեփանյան փողոցի թիվ 18 բ/բ շենքի բակի զբոսայգու ոռոգման ցանցի նախագիծը կազմվել է համաձայն առաջադրանքի և իրավիճակային հատակագծի:

Համաձայն տեխ. պայմանի նոր մոնտաժվող պոլիէթիլենային խողովակներից ոռոգման ցանցը միացվում է տարածքի հարևանությամբ անցնող ջրագծին $\Phi 50$ մմ խողովակով՝ կառուցելով ջրի միաձույլ դիտահոր մետաղական կափարիչով, որում տեղավորվում են $\Phi 32$ մմ սողնակը և $\Phi 25$ մմ կեղտազտիչը:

Նախատեսվել է խողովակաշարն անցկացնել ստորգետնյա (տես խրամուղու կտրվածքը):

Անցումներում խողովակաշարն անցնում է պողպատյա $\Phi 100$ մմ տրամագծով պատյանի միջով:

Ոռոգման ցանցի վրա համաձայն գործող նորմերի նախատեսվել է ջրցան ծորակներ $\Phi 25$ մմ ցայտիչներ $\Phi 20$ մմ համապատասխան փականներով:

Խրամուղու միջին խորությունը 0,5 մ, ավազի նախաշերտի հետ միասին՝ 10,0 մ:

Հիշեցում

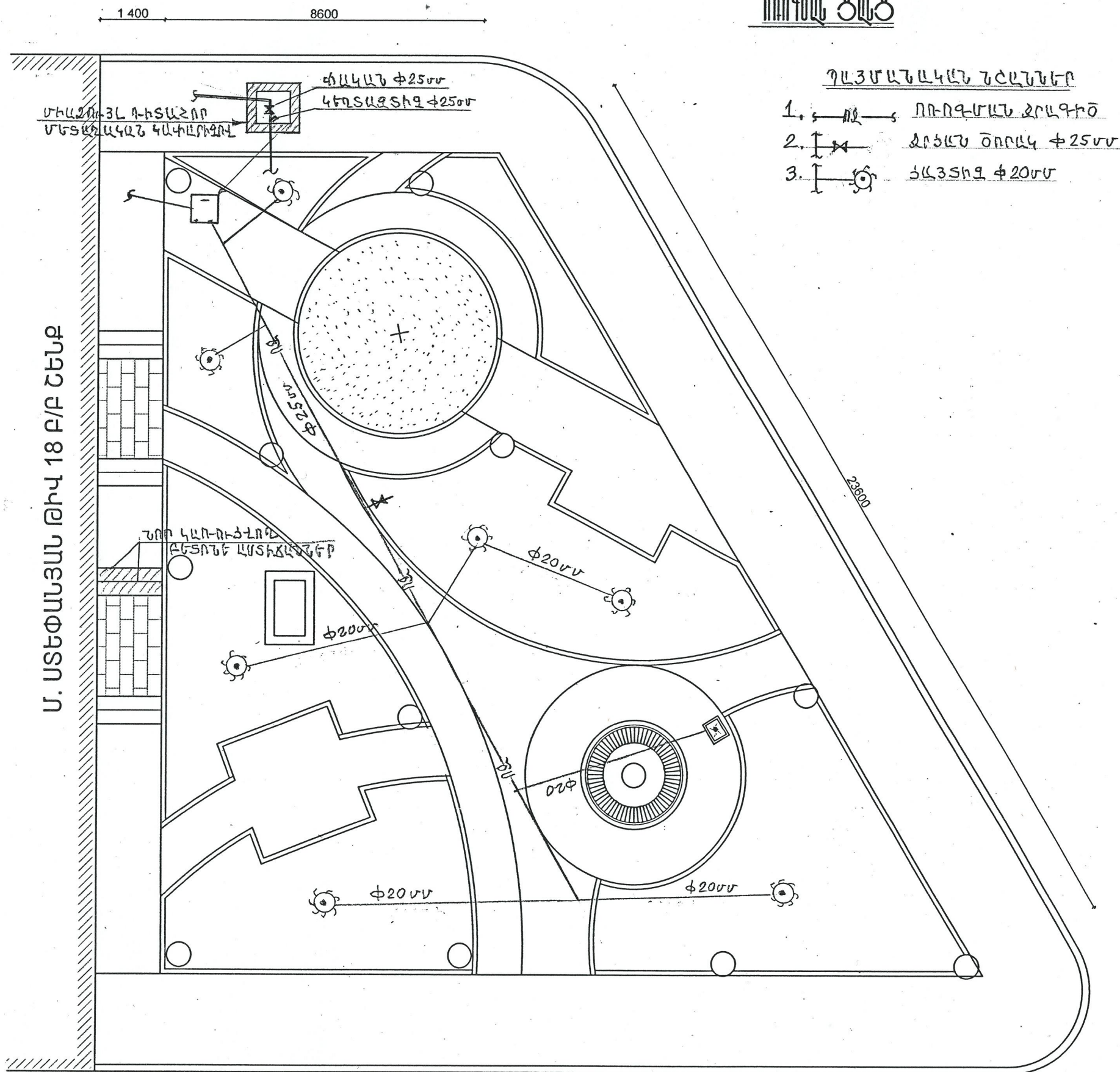
Ցանցում ճնշումը պետք է լինի ոչ պակաս 2,0 մթն. որպեսզի հնարավոր լինի ապահովել ցայտիչների աշխատանքը:

Աշխատանքային ծավալներ

N	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը
1	2	3	4
1.	Խրամուղիների փորում ձեռքով III կարգի գրունտներում $L=76.0$ մ	խմ	11,4
2.	Ավազի շերտի փորում $h=10.0$ մ	խմ	2,7
3.	Պոլիէթիլենային խողովակների մոնտաժում $\Phi 25$ մմ	գծմ	41,0
4.	Պոլիէթիլենային խողովակների մոնտաժում $\Phi 20$ մմ	գծմ	25,0
5.	$\Phi 20$ մմ պոլիէթիլենային փականի մոնտաժում	հատ	7
6.	$\Phi 25$ մմ պոլիէթիլենային կեղտազտիչի մոնտաժում	հատ	1
7.	$\Phi 20$ մմ պոլիէթիլենային ցայտիչի մոնտաժում	հատ	7
8.	Կարճախողովակ $\Phi 20$ մմ $L=10$ մ	հատ	14
9.	Կարճախողովակ $\Phi 25$ մմ $L=10$ մ	հատ	1
10.	Փական $\Phi 25$ մմ	հատ	2
11.	Ձևավոր մասեր	հատ	11
12.	Հետադարձ լիցք փափուկ գրունտից	խմ	10,0
13.	Միաձույլ դիտահոր P15	խմ	0,1
14.	Մետաղական կափարիչ	կգ	6,0

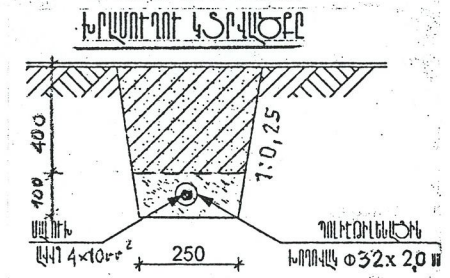
Կոնստրուկտոր	Վ. Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան			
Ճարտարապետ	Մ. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»			
Ճարտարագետ	Վ. Բադալյան				
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան				
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼՒՑ. ՔՊԼ 001115		ԲԼԵԱՏՐԱԳԻՐ	ԱՆ	ՋՋ-1	25

ဂဏန်းပညာ



ግሪንቪል ሪፖርት

1.  በባቡር ሪፖርት
2.  ሪፖርት ስለሚፈጸም ተገልጿል
3.  ሪፖርት ተገልጿል



Մ. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ԹԻԿ 18 Բ/Բ ՇԵՆՔ



Գոնաստորուկատը	Վ.Բադալյան	Պատվիրատու՝ Կապանի համայնքապետարան «Բակի բարեկարգում» ՆՓ ԹԵՐԹ ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարապետ	Մ.Համբարձումյան	
Ճարտարագետ	Վ.Բադալյան	
Ճարտարագետ	Ժ. Բաբայան	
 «ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼԻՑ. ՔՊԼ 001115	ՈՂՈՂՈՎԱԾ ԶԱՆԾ	ԱՆ ԶԶ-2 25

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՕՐԱՑՈՒՑ ԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

N	Աշխատանքների անվանումը	I ԱՄԻՍ	II ԱՄԻՍ	III ԱՄԻՍ	IV ԱՄԻՍ	V ԱՄԻՍ	VI ԱՄԻՍ	VII ԱՄԻՍ	VIII ԱՄԻՍ
1.	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ	—							
2.	Թփերի կտրում, արմատների հանում	—	—						
3.	Հողային աշխատանքներ		—	—					
4.	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում			—					
5.	Տոմեռ սալիկների շար				—				
6.	Ռետինե հատակի լցում				—				
7.	Ոռոգման ցանցի մոնտաժում						—		
8.	Էլ. Մոնտաժային աշխատանքներ						—		
9.	Բարեկարգման աշխատանքներ							—	
10.	Շին. արքի բարձում-տեղափխում արբավայր								—



Կոնստրուկտոր	Վ. Բադալյան	Պատվիրատու	Կապանի համալսարան
Ճարտարապետ	Ս. Համբարձումյան	«Բակի բարեկարգում»	ՆՓ
Ճարտարապետ	Դ. Բարսեղյան		ԹԵՐԹԵՐ
Ճարտարապետ	Ժ. Բադալյան		ՆՓ
	«ՎԻԼՀԱՄ» ՍՊԸ ԼՐՑ. ՔՊԼ 001115	Օրացուցային գրաֆիկ	ՆՓ
			ՆՓ